

## **NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE ZA 2006.GODINU**

### **1. OSNIVANJE I POSLOVANJE PREDUZEĆA**

Preduzeće "PROSTOR" ad ADA je osnovano 28.02.1989. godine kao društveno preduzeće sa p.o. mada ovde treba spomenuti da koreni društva proističu još iz 70tih godina kada je oformljeno građevinsko-stambeno- komunalno preduzeće. U toku 70tih i 80tih godina izvršeno je više organizacionih promena i na kraju došlo je do razdvajanja ovih delatnosti na tri preduzeća.

U toku 90tih godina, izvršena je dokapitalizacija društva, u kome su učestvovali zaposleni društva. Kao rezultat dokapitalizacije jedna trećina ukupnog kapitala društva je u privatnom vlasništvu, a dve trećine kapitala je društveni kapital.

Preduzeće se bavi urbanizmom, projektovanjem i inženjeringom u okviru građevinske delatnosti.

Registarski broj kod Agencije za privredne registre BD. 32104/2005

Matični broj preduzeća je 08136998

Poreski identifikacioni broj Preduzeća je 101092180.

Prema kriterijumima za razvrstavanje iz Zakona o računovodstvu i reviziji (Službeni glasnik RS br.46/2006) preduzeće je razvrstano u malo pravno lice.

Prosečan broj zaposlenih u 2006. godini je 8 radnika.

### **2. OSNOVE ZA PRIKAZIVANJE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA**

Finansijski izveštaji preduzeća "PROSTOR" ad ADA, ul. 8. oktobra br. 1, za obračunski period koji se završava 31.12.2006. godine su sastavljeni, po svim materijalno značajnim pitanjima, u skladu sa MRS/MSFI), Zakonom o računovodstvu i reviziji (Sl. Glasnik RS br.46/2006), drugim podzakonskim propisima donetim na osnovu tog zakona, i izabranim i usvojenim računovodstvenim politikama koje su utvrđene Pravilnikom o računovodstvu i računovodstvenim politikama.

Svi podaci su iskazani u hiljadama dinara.

### 3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

#### 3.1. PRIHODI I RASHODI

Prihodi se prikazuju po fakturnoj vrednosti umanjenoj za date popuste. Prihodi od usluga se priznaju kada je usluga izvršena. Za usluge koje se vrše u dužem periodu, prihodi se priznaju srazmerno dovršenosti posla. Prihodi i rashodi po osnovu kamata obračunati su po načelu uzročnosti prihoda i rashoda primenom ugovorenih kamatnih stopa. Kamate na kredite za nekretnine, postrojenja i opremu knjiže se na teret rashoda u periodu na koji se odnose.

Rashodi se obračunavaju po načelu uzročnosti prihoda i rashoda.

Troškovi održavanja i opravki osnovnih sredstava pokrivaju se iz prihoda obračunskog perioda u kojem nastaju.

#### 3.2. PRERAČUNAVANJE DEVIZNIH IZNOSA

Poslovne promene nastale u stranoj valuti su preračunate u dinare po srednjem kursu utvrđenom na međubankarskom tržištu koji je važio na dan poslovne promene.

Sredstva i obaveze iskazane u stranoj valuti na dan bilansa stanja preračunati su u dinare po srednjem kursu utvrđenom na međubankarskom tržištu deviza koji je važio na taj dan.

Neto pozitivne i negativne kursne razlike nastale prilikom preračuna pozicija bilansa stanja iskazanih u stranoj valuti knjižene su kao dobiti ili gubici po osnovu kursnih razlika.

#### 3.3. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA I NEMATERIJALNA ULAGANJA

Nekretnine, postrojenja i oprema i nematerijalna ulaganja se procenjuju po nabavnoj vrednosti ili po ceni koštanja umanjenoj za ispravku vrednosti po osnovu amortizacije. Sve nabavke u toku 2006. godine su prikazane po nabavnoj vrednosti. Oprema se kapitalizuje ako je vek njenog korišćenja duži od jedne godine.

Amortizacije se ravnomerno obračunava na nabavnu vrednost nekretnina, postrojenja i opreme i nematerijalnih ulaganja

Obračun amortizacije nekretnina, postrojenja i opreme, i nematerijalnih ulaganja počinje kada se ova sredstva stave u upotrebu.

#### 3.4. ISPRAVKA VREDNOSTI NENAPLATIVIH POTRAŽIVANJA

Preduzeće vrši ispravku vrednosti dospelih potraživanja za koja rukovodstvo proceni da su nenaplativa. Ispravka vrednosti se knjiži na teret bilansa uspeha za potraživanja koja se procene kao nenaplativa. Nenaplativa potraživanja se otpisuju na osnovu sudske odluke, prema dogovoru o poravnanju između ugovornih strana ili na osnovu odluke direktora.

#### 3.5. GOTOVINA I GOTOVINSKI EKVIVALENTI

U izveštajima o novčanim tokovima pod gotovinom i gotovinskim ekvivalentima podrazumevaju se gotovina, sredstva na računima kod banaka i sredstva na tekućim računima.

#### 3.6. POREZI I DOPRINOSI

Porez na dobitak predstavlja iznos obračunat primenom propisane poreske stope na iznos dobitka pre oporezivanja. Konačni iznos obaveza po osnovu poreza na dobitak utvrđuje se primenom propisane poreske stope na poresku osnovicu utvrđenu poreskim bilansom.

#### 4. PRIHODI OD PRODAJE

Prihodi od urbanizma	3.502
Prihodi od projektovanja	3.546
Prihodi od inženjeringa	943
Ostali prihodi	98
<b>Ukupno</b>	<b>8.089</b>

#### 5. POSLOVNI RASHODI

Troškovi materijala	163
Troškovi goriva	171
Troškovi bruto zarada	4.359
Troškovi poreza i doprinosa na teret poslodavca	780
Troškovi ugovora	25
Troškovi zakupnina	12
Troškovi ostalih ličnih rashoda	544
Troškovi usluga na izradi učinaka	1.473
Troškovi transporta	60
Troškovi usluge održavanja osnovnih sredstava	44
Troškovi amortizacije	79
Troškovi neproizvodnih usluga	105
Troškovi reprezentacije	61
Troškovi premija osiguranja	103
Troškovi platnog prometa	25
Troškovi članarina	36
Troškovi poreza	9
Ostali nematerijalni troškovi	27
Ostali nepomenuti rashodi	10
<b>Ukupni troškovi</b>	<b>8.086</b>

#### 6. OSNOVNI KAPITAL

Osnovni kapital čine akcije raspoređene na društveni kapital i na akcije u privatnom vlasništvu bivših i sadašnjih radnika.

#### 7. DEVIZNI KURSEVI

Zvanični kurs evra na dan sastavljanja finansijskog izveštaja:  
31.12.2006.  
EUR 79,0000

U Adi, dana 26.02.2007. godine

Sastavio:  
Der Oskar

Direktor:  
Apro Eleonora